



## COMUNICATO STAMPA

### ABITAREIN (AIM): CONCLUSO L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE IN ZONA NAVIGLIO GRANDE

Milano, 3 dicembre 2020 – AbitareIn S.p.A. (“Emittente”), società milanese leader nello sviluppo residenziale, quotata sul mercato AIM Italia, organizzato e gestito da Borsa Italiana (Ticker: ABT.MI), comunica che in data odierna una società interamente controllata dalla stessa ha sottoscritto il contratto definitivo per l’acquisto di un complesso immobiliare dismesso sito in zona Naviglio Grande a Milano.

L’operazione, già resa nota al pubblico lo scorso 4 giugno 2019 prevede il pagamento di un corrispettivo complessivo pari a € 18,5 milioni, di cui € 2.750.000,00 già corrisposti in pendenza del contratto preliminare. Il saldo è stato corrisposto oggi contestualmente alla stipula.

Contestualmente all’acquisto, la società controllata acquirente dell’immobile ha sottoscritto, con primario istituto di credito, un contratto di mutuo di circa € 37 milioni per il parziale finanziamento dell’acquisto dell’immobile e l’esecuzione dei lavori per la realizzazione del nuovo progetto residenziale che sorgerà sull’area.

Per gli aspetti legali dell’operazione, la Società è stata assistita dall’Avv. Marco Starace.

\*\*\*

**Abitare In S.p.A.** è una PMI Innovativa leader nel settore dello sviluppo immobiliare residenziale nella città di Milano, fondata da Luigi Gozzini e Marco Grillo.

La Società realizza solo progetti residenziali di rigenerazione urbana, offrendo un prodotto aspirazionale e modellato sulle esigenze abitative delle famiglie di oggi. AbitareIn si distingue per un modello di business estremamente innovativo che prevede la realizzazione di un prodotto “casa” totalmente su misura che beneficia delle economie di scala tipiche di un modello industrializzato. Punto di forza del modello AbitareIn è la messa a punto di una strategia di marketing che consente che le unità immobiliari siano vendute prima dell’avvio dei lavori di costruzione.

Da aprile 2016 la società è quotata sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana (ticker: ABT.MI).

Codice alfanumerico per le azioni: ABT

#### Abitare In S.p.A.

---

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata all’AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

[info@abitareinspa.com](mailto:info@abitareinspa.com) – [abitareinspa.pec@legalmail.it](mailto:abitareinspa.pec@legalmail.it)

Capitale Sociale € 129.676,90 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.386,00



Codice ISIN: IT IT0005338493

**Contatti:**

Investor relations

**Abitare In**

Eleonora Reni

[ereni@abitareinspa.com](mailto:ereni@abitareinspa.com)

Ufficio stampa

**Close to Media**

Luca Manzato – Mob. 335 84 84 706

[luca.manzato@closetomedia.it](mailto:luca.manzato@closetomedia.it)

Sofia Crosta – Mob. 337 13 74 252

[sofia.crosta@closetomedia.it](mailto:sofia.crosta@closetomedia.it)

Luigi Borghi – Mob. 393 81 28 094

[luigi.borghi@closetomedia.it](mailto:luigi.borghi@closetomedia.it)

Nomad

**EnVent Capital Markets**

Paolo Verna

[pverna@eventcapitalmarkets.uk](mailto:pverna@eventcapitalmarkets.uk)

Francesca Martino

[fmartino@event.it](mailto:fmartino@event.it)

Specialist

**Intermonte SIM S.p.A.**

[cb@intermonte.it](mailto:cb@intermonte.it)

---

**Abitare In S.p.A.**

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

[info@abitareinspa.com](mailto:info@abitareinspa.com) – [abitareinspa.pec@legalmail.it](mailto:abitareinspa.pec@legalmail.it)

Capitale Sociale € 129.676,90 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.386,00