



COMUNICATO STAMPA

L'ASSEMBLEA DEI SOCI DI ABITARE IN APPROVA IL PIANO DI BUY BACK E L'AUMENTO GRATUITO DEL CAPITALE SOCIALE DESTINATO ALL'ASSEGNAZIONE DI AZIONI A DIPENDENTI E COLLABORATORI

Milano, 20 dicembre 2018

Abitare In S.p.A., società milanese leader nello sviluppo immobiliare residenziale, quotata sul mercato AIM Italia, organizzato e gestito da Borsa Italiana (ticker: ABT.MI) comunica che in data odierna l'assemblea dei soci, riunitasi in sede ordinaria e straordinaria presso lo studio del Notaio Caruso in Milano, ha deliberato di dare esecuzione alle proposte formulate dal Consiglio di Amministrazione riguardanti l'approvazione di un piano di *buy back* e un aumento di capitale gratuito destinato all'assegnazione di azioni a dipendenti e collaboratori dell'Emittente e delle sue controllate.

Il piano di *buy back*

I soci di AbitareIn hanno autorizzato il Consiglio di Amministrazione ad attuare un programma di operazioni di acquisto e disposizione di azioni proprie, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 2357 e 2357 ter del codice civile.

L'autorizzazione all'acquisto è stata deliberata per essere eseguita in una o più tranches, per un numero di azioni che non sia superiore al 20% del capitale sociale dell'Emittente sottoscritto e versato alla data di compimento di ogni singola operazione e per il termine massimo previsto dalla normativa di volta in volta vigente (attualmente 18 mesi).

L'acquisto di azioni proprie da parte di AbitareIn dovrà avvenire, oltre che nel rispetto delle norme civilistiche (artt. 2357 e ss. del codice civile), anche in osservanza del TUF, del Regolamento Emittenti, del Regolamento (UE) n. 596/2014 (MAR), del Regolamento Delegato (UE) 2016/1052, nonché delle finalità contemplate dalle "prassi di mercato" ammesse dalla Consob ai sensi dell'art. 180, comma 1, lett. C.

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it

Capitale Sociale € 127.728,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.382,50



In particolare, gli acquisti potranno essere effettuati per le finalità e con le modalità indicate nella Relazione Illustrativa (cui si rimanda per i dettagli), purché nel rispetto della parità di trattamento degli azionisti e purché il numero di azioni proprie di volta in volta possedute, in qualsiasi momento, non sia complessivamente superiore al limite massimo consentito dalle disposizioni pro tempore vigenti.

Inoltre, gli acquisti dovranno essere effettuati nel rispetto dei limiti di prezzo e di volume stabiliti dal Regolamento UE 1052/2016, in attuazione del Regolamento UE 596/2014.

Si segnala che alla data odierna l'Emittente non possiede azioni proprie e che il capitale sociale è composto da n. 2.554.560 azioni ordinarie.

L'aumento gratuito del capitale sociale e la modifica dello statuto

In sede straordinaria l'Assemblea dei Soci ha approvato di aumentare gratuitamente il capitale sociale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2349 del codice civile, in via scindibile e da eseguirsi anche in più *tranche*, entro il termine ultimo del 30 giugno 2020, con emissione di massime n. 40.040 (quarantamilaquaranta) nuove azioni ordinarie della Società, prive di valore nominale, con godimento regolare, aventi le stesse caratteristiche di quelle in circolazione, da destinarsi all'assegnazione gratuita in favore di dipendenti, collaboratori e consulenti della Società e delle società da questa controllate, di volta in volta individuati dal Consiglio di Amministrazione.

L'Assemblea ha altresì deliberato di conferire all'organo amministrativo, con facoltà di sub delega, tutti i poteri necessari e anche solo opportuni per dare materiale esecuzione al predetto aumento di capitale.

Al fine di poter approvare la proposta di aumento di capitale, come su esposta, i soci hanno preventivamente deliberato una modifica dell'art. 10 dello Statuto Sociale, aggiungendo il seguente comma: "10.5: *È consentita, nei modi e nelle forme di legge, l'assegnazione di utili*

Abitare In S.p.A.



e/o riserve di utili ai prestatori di lavoro dipendenti della società o di società controllate, mediante l'emissione di azioni ai sensi del primo comma dell'art. 2349 c.c..”

Si ricorda, come meglio specificato nella Relazione Illustrativa del Consiglio di Amministrazione, che la proposta di aumento gratuito del capitale è finalizzata a predisporre uno strumento idoneo a soddisfare la volontà del *management* di integrare la retribuzione di dipendenti, collaboratori e consulenti della Società e delle sue controllate con strumenti diversificati che tengano conto dell'apporto di ciascuno di essi allo sviluppo e alla crescita di AbitareIn, rafforzandone il senso di appartenenza e fidelizzazione ed allineandone gli interessi a quelli della Società stessa e dei suoi azionisti.

Abitare In S.p.A. è una PMI Innovativa leader nel settore dello sviluppo immobiliare residenziale nella città di Milano, fondata da Luigi Gozzini e Marco Grillo.

La Società realizza solo progetti residenziali di rigenerazione urbana, offrendo un prodotto aspirazionale e modellato sulle esigenze abitative delle famiglie di oggi. AbitareIn si distingue per un modello di business estremamente innovativo che prevede la realizzazione di un prodotto "casa" totalmente su misura che beneficia delle economie di scala tipiche di un modello industrializzato. Punto di forza del modello AbitareIn è la messa a punto di una strategia di marketing che consente che le unità immobiliari siano vendute prima dell'avvio dei lavori di costruzione.

Da aprile 2016 la società è quotata sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana (ticker: ABT.MI).

Codice alfanumerico per le azioni: ABT

Codice ISIN: IT IT0005338493

Contatti:

Investor relations

Abitare In

Eleonora Reni

ereni@abitareinspa.com

Nomad

EnVent Capital Markets

Paolo Verna

pverna@eventcapitalmarkets.uk

Francesca Martino

fmartino@event.it

Ufficio stampa

Close to Media

Luca Manzato – Mob. 335 84 84 706

Specialist

Intermonte SIM S.p.A.

cb@intermonte.it

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it

Capitale Sociale € 127.728,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.382,50



luca.manzato@closetoedia.it

Sofia Crosta – Mob. 337 13 74 252

sofia.crosta@closetoedia.it

Luigi Borghi – Mob. 393 81 28 094

luigi.borghi@closetoedia.it

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it

Capitale Sociale € 127.728,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.382,50