



COMUNICATO STAMPA

- **ESECUZIONE ALLA PRIMA *TRANCHE* DELL'AUMENTO DI CAPITALE RISERVATO AGLI INVESTITORI QUALIFICATI DELIBERATO DALL'ASSEMBLEA STRAORDINARIA IN DATA 20 DICEMBRE 2016**
 - **AUMENTO DI CAPITALE SOTTOSCRITTO DA INVESTITORI QUALIFICATI**
 - **CONTROVALORE DELL'AUMENTO DI CAPITALE PARI A EURO 1.543.360**
 - **N. AZIONI DI NUOVA EMISSIONE: 9.646**
 - **FLOTTANTE A SEGUITO DELL'AUMENTO DI CAPITALE: 18,07 %**

- **DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI SOTTOSCRIZIONE DELLE AZIONI DI NUOVA EMISSIONE IN ESECUZIONE DELLA QUARTA *TRANCHE* DELL'AUMENTO DI CAPITALE RISERVATO AI SOGGETTI DIVERSI DAGLI INVESTITORI QUALIFICATI IN EURO 205 PER AZIONE**

Milano, 10 febbraio 2017

Abitare In S.p.A., Società attiva nel settore *real-estate*, estremamente innovativa per il mercato italiano, che realizza e vende unità immobiliari a Milano, comunica che in data odierna il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di dare esecuzione alla prima *tranche* dell'Aumento di Capitale riservato agli investitori qualificati, deliberato dall'assemblea straordinaria della Società in data 20 dicembre 2016.

Il Consiglio di Amministrazione ha determinato l'emissione di n. 9.646 nuove azioni ordinarie di Abitare In S.p.A., prive di valore nominale, aventi le stesse caratteristiche di quelle in circolazione.

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Via Emilio De Marchi 3, 20125 Milano

Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 67 02 550

info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it

Capitale Sociale € 73.989,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 6.744.815,00



Il prezzo per la sottoscrizione di tali nuove azioni è stato determinato dal Consiglio di Amministrazione, tenuto conto della valenza strategica degli investitori qualificati che hanno manifestato la loro volontà di aderire a questa prima *tranche* di aumento di capitale, in Euro 160 per ogni azione, di cui Euro 159,5 a titolo di sovrapprezzo, per un controvalore complessivo pari a Euro 1.543.360.

Si segnala che le 3.122 azioni di nuova emissione sottoscritte dalla società FABIOFILZI s.r.l. e le 1.862 azioni di nuova emissione sottoscritte dal Dott. Cesare Sironi sono soggette ad un *lock-up* della durata di 8 mesi nei confronti della Società.

Per effetto dell'esecuzione di tale delibera assunta dal Consiglio di Amministrazione, il capitale sociale sarà aumentato da Euro 73.989 ad Euro 78.812, per un totale di n. 157.624 azioni ordinarie.

La società procederà al deposito della variazione del capitale sociale al Registro delle imprese nei termini di legge.

Il Consiglio di Amministrazione, ha altresì determinato, con riferimento all'Aumento di Capitale Sociale riservato ai soggetti diversi dagli Investitori Qualificati deliberato dall'assemblea dei soci in data 9 settembre 2016, il prezzo unitario di sottoscrizione delle azioni di nuova emissione in Euro 205, di cui Euro 204,5 a titolo di sovrapprezzo.

Per la determinazione del prezzo di sottoscrizione, il Consiglio ha tenuto conto delle medie, semplice e ponderata, dei prezzi di chiusura del titolo nell'ultimo semestre – pari rispettivamente a Euro 197,6 e Euro 207,2 - nonché del generale andamento del titolo sul mercato.

Abitare In S.p.A. è un'azienda attiva nel settore *real-estate*, estremamente innovativa per il mercato italiano, che realizza e vende unità immobiliari a Milano con l'obiettivo di soddisfare le aspirazioni abitative delle famiglie milanesi. La Società adotta una strategia industriale innovativa che si basa sulla vendita "sulla carta" di immobili residenziali che vengono progettati e continuamente modificati sulla base delle richieste del mercato

Abitare In S.p.A.



e dei singoli acquirenti, al fine di assecondare le esigenze di ciascun cliente. La commercializzazione avviene secondo schemi promozionali che, di volta in volta, mirano a soddisfare le aspirazioni abitative del mercato *target* prescelto.

Codice alfanumerico per le azioni: ABT

Codice ISIN: IT 0005160996

Per maggiori informazioni:

Abitare In S.p.A.

Investor Relations

Eleonora Reni

ereni@abitareinspa.com

Nuovi Investimenti SIM

Specialist

Davide Manenti

dmanenti@nuoviinvestimenti.it

EnVent Capital Markets

Nomad

Paolo Verna

pverna@eventcapitalmarkets.uk

Francesca Martino

fmartino@event.it

Abitare In S.p.A.