



## COMUNICATO STAMPA

**COMPIMENTO DELL'OPERAZIONE CON PARTI CORRELATE DELIBERATA DAL CDA DEL  
15 LUGLIO 2016:  
ACQUISTO DI UNA PARTECIPAZIONE CORRISPONDENTE AL 27,18% DEL CAPITALE  
SOCIALE DELLA SOCIETA' ABITARE IN POSTE S.R.L.**

Milano, 18 luglio 2016

**Abitare In S.p.A.**, Società attiva nel settore *real-estate*, estremamente innovativa per il mercato italiano, che realizza e vende unità immobiliari a Milano, comunica che in data odierna la Società **ha dato compimento all'operazione con parti correlate**, deliberata dal Consiglio di Amministrazione del 15 luglio 2016, (si veda relativo Comunicato Stampa) consistente nell'acquisto di una partecipazione corrispondente al 27,18% del capitale sociale della Società Abitare In Poste s.r.l., attualmente detenuta dalla Società per una quota corrispondente al 72,82% del capitale sociale della stessa.

Con il perfezionamento di tale operazione, Abitare In S.p.A. è divenuta titolare dell'intera partecipazione in Abitare In Poste s.r.l.

L'operazione, meglio descritta nel Documento di Ammissione della Società, alla Sezione I, capitolo 17.1, prevede, quale corrispettivo per la cessione delle quote, il pagamento da parte della Società all'attuale proprietario delle quote della somma di Euro 450.698,37.

Diversamente da quanto descritto nel Documento di Ammissione, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà ai seguenti termini:

- Quanto ad Euro 150.000,00, saranno corrisposti al soggetto cedente entro e non oltre il 31 luglio 2016,

### **Abitare In S.p.A.**



- Quanto al corrispettivo residuo, sarà corrisposto mediante versamenti rateali mensili di Euro 50.000,00, a decorrere dal 30 settembre 2016, e così per ogni giorno 30 nei mesi successivi fino ad integrale soddisfo.

Inoltre, qualora la società Abitare In Poste s.r.l. dovesse rimborsare integralmente il mutuo concessogli da Unicredit S.p.A. per la realizzazione dell'intervento immobiliare riguardante l'immobile in ditta alla società, prima del pagamento di tutto il corrispettivo della cessione quote ad oggetto, Abitare In S.p.A. decadrà dal beneficio del termine e dovrà corrispondere il residuo del corrispettivo entro 15 giorni dall'avvenuto rimborso.

Ai sensi di quanto previsto dalla Procedura per le Operazioni con Parti Correlate, approvata dal Consiglio di Amministrazione in data 31.03.2016, l'operazione è stata sottoposta al previo parere del Comitato Parti Correlate, che ha espresso parere positivo in merito al compimento della stessa.

L'Operazione rientra tra quelle di Maggiore Rilevanza, poiché i seguenti indici di rilevanza superano la soglia del 5%:

Indice di Rilevanza dell'attivo: 86,3%

Indice di Rilevanza delle passività: 85,6%

In ottemperanza a quanto previsto dalla suddetta procedura, la Società provvederà a mettere a disposizione del pubblico, entro 7 giorni dall'approvazione dell'operazione, sul sito internet della Società [www.abitareinspa.com](http://www.abitareinspa.com) alla Sezione "Investors", il Documento Informativo relativo all'operazione, redatto in conformità all'Allegato 3 delle Disposizioni in tema di parti correlate emanate da Borsa Italiana S.p.A. nel maggio 2012 ed applicabili alle società emittenti azioni ammesse alla negoziazione su AIM Italia.

\*\*\*

**Abitare In S.p.A.** è un'azienda attiva nel settore *real-estate*, estremamente innovativa per il mercato italiano, che realizza e vende unità immobiliari a Milano con l'obiettivo di soddisfare

## Abitare In S.p.A.



le aspirazioni abitative delle famiglie milanesi. La Società adotta una strategia industriale innovativa che si basa sulla vendita “sulla carta” di immobili residenziali che vengono progettati e continuamente modificati sulla base delle richieste del mercato e dei singoli acquirenti, al fine di assecondare le esigenze di ciascun cliente. La commercializzazione avviene secondo schemi promozionali che, di volta in volta, mirano a soddisfare le aspirazioni abitative del mercato *target* prescelto.

Codice alfanumerico per le azioni: ABT

Codice ISIN: IT 0005160996

**Per maggiori informazioni:**

**Abitare In S.p.A.**

**Investor Relations**

**Eleonora Reni**

[ereni@abitareinspa.com](mailto:ereni@abitareinspa.com)

**Nuovi Investimenti SIM**

**Specialist**

**Davide Manenti**

[dmanenti@nuoviinvestimenti.it](mailto:dmanenti@nuoviinvestimenti.it)

**EnVent Capital Markets**

**Nomad**

**Paolo Verna**

[pverna@eventcapitalmarkets.uk](mailto:pverna@eventcapitalmarkets.uk)

**Francesca Martino**

[fmartino@event.it](mailto:fmartino@event.it)

---

**Abitare In S.p.A.**